



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AA1-730-621

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 30/07/2024



**r des calamars
(plage), 11100
Narbonne**

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		HAMEAU DU SOLEIL	
Adresse de référence de la copropriété		r des calamars (plage), 11100 Narbonne	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		9 Loitssement LES KARANTES SUR Mer 11100 NARBONNE PLAGE	
Date d'immatriculation	10/02/2017	Numéro d'immatriculation	AA1-730-621
Date du règlement de copropriété	23/06/1982	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	LES HAUTS DE NARBONNE de numéro SIRET 81407110600037
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	GUY HOQUET, SOLUS GESTION 26 B BD GAMBETTA 11100 NARBONNE
Numéro de téléphone	0468412915

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	67
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	29
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 1975 à 1993 Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/07/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	26/07/2024
Charges pour opérations courantes	4 684 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	535 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	0 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	2 887 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	2
Montant du fonds de travaux	8 254 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 30/07/2024,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**